**ДОГОВОР №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**о подключении (технологическом присоединении)**

**к системе теплоснабжения**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(место заключения договора)

**ОАО «ОТСК»**, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Заявитель»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

* 1. Исполнитель обязуется осуществить подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения (далее «СТ») объекта Заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенного по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, со следующими характеристиками:

общая тепловая нагрузка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Гкал/ч, в том числе:

- отопление \_\_\_\_\_\_Гкал/ч, в том числе существующая\_\_\_\_\_\_\_\_;

- вентиляция \_\_\_\_\_\_\_Гкал/ч, в том числе существующая\_\_\_\_\_\_\_\_;

- ГВС (нагрев через теплообменник)\_\_\_\_\_\_ Гкал/ч, в том числе существующая\_\_\_\_\_\_\_, а Заявитель обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению и оплатить услуги по подключению.

При этом стороны обязуются выполнить необходимые для подключения условия, предусмотренные действующим законодательством РФ и настоящим договором.

Подключаемый объект принадлежит Заявителю на праве собственности/ином законном праве (аренда, безвозмездное пользование, пхв и пр.), что подтверждается свидетельством о регистрации сер. \_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_г. (договором аренды № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_, приказом № \_\_\_ от \_\_\_\_\_ и пр.).

Строительство (реконструкция) подключаемого объекта производится Заявителем на земельном участке, принадлежащем Заявителю на праве собственности (аренды), что подтверждается свидетельством о праве собственности сер. \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_ (договором аренды № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_)кадастровый номер земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с разрешенным использованием \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

* 1. Настоящий договор заключен на основании Заявки Заявителя о подключении к СТ (Приложение № 1), и в соответствии с Техническими условиями на присоединение к системе теплоснабжения № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_(далее «ТУ»), являющимися неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 2).
	2. Местоположение точек подключения к СТ, условия и порядок подключения внутриплощадочных и(или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к СТ, перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта Заявителя к СТ (в том числе мероприятия, выполняемые Заявителем в пределах границ его земельного участка, и мероприятия, выполняемые Исполнителем до границы земельного участка Заявителя, на котором располагается объект капитального строительства, мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) СТ и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к СТ) определяется в ТУ.
	3. Настоящим подтверждается безусловное согласие Заявителя оплатить Исполнителю стоимость подключения объекта Заявителя к СТ в соответствии с тепловыми нагрузками, указанными в п. 1.1. договора, в сроки и в размере, установленные настоящим договором.
	4. Срок подключения: не позднее 18 месяцев с даты заключения настоящего договора.
1. **Обязанности сторон**
	1. **Исполнитель обязан**:

2.1.1. Подготовить и выдать ТУ, в случае необходимости согласовать их с организациями, владеющими на праве собственности или ином законном основании смежными тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии.

2.1.2. В случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством РФ, разработать проектную документацию в соответствии с ТУ.

2.1.3. Осуществить мероприятия согласно ТУ к настоящему договору по созданию (реконструкции, модернизации) тепловых сетей до точек подключения, а также по подготовке тепловых сетей к подключению объекта и подаче тепловой энергии не позднее установленной настоящим договором даты подключения.

2.1.4. Проверить выполнение Заявителем ТУ и установить пломбы на приборах (узлах) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранах и задвижках на их обводах в течение 15 рабочих дней со дня получения от Заявителя уведомления о готовности внутриплощадочных и(или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя. Осуществление указанных действий сопровождается составлением и подписанием обеими сторонами акта о готовности внутриплощадочных и(или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению к СТ по форме согласно Приложению № 3.

2.1.5. Осуществить не позднее даты, установленной настоящим договором, но не ранее подписания акта о готовности, указанного в п. 2.1.4. договора, действия по подключению к сети инженерно-технического обеспечения внутриплощадочных и(или) внутридомовых сетей и оборудования объекта Заявителя, если эта обязанность в соответствии с ТУ возложена на Исполнителя.

2.2. **Исполнитель вправе**:

2.2.1. Проверять ход выполнения Заявителем ТУ.

2.2.2. Запрашивать у Заявителя сведения, необходимые для выполнения своих обязательств но настоящему Договору.

2.2.3. Привлекать третьих лиц для выполнения своих обязательств по настоящему Договору, оставаясь ответственным за выполнение обязательств по настоящему Договору. В том числе осуществлять выбор поставщиков оборудования и услуг, привлекаемых для реализации своих мероприятий по технологическому присоединению.

2.2.4. При невыполнении заявителем ТУ в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения при письменном обращении Заявителя продлить срок действия ТУ.

2.2.5. Участвовать в приемке работ, в том числе скрытых работ, по укладке сети от объекта Заявителя до точки подключения.

2.2.6. Изменить дату подключения объекта Заявителя на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение в случае, если Заявитель не предоставил Исполнителю в установленные договором сроки возможность осуществить проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению и подаче тепловой энергии и опломбирование установленных приборов (узлов) учета, кранов и задвижек на их обводах, а также в случае если Заявитель не соблюдает установленные договором сроки внесения платы за подключение. При этом дата подключения не может быть позднее исполнения Заявителем указанных обстоятельств.

2.2.7. В случае нарушения Заявителем какого-либо из следующих условий:

- не соблюдение установленных правил технологического присоединения к СТ;

- несоответствие проектной документации, выполняемой Заявителем, ТУ и (или) требованиям нормативно-технической документации;

- несоответствие выполненных Заявителем работ проектной документации и (или) ТУ;

не осуществлять фактическое присоединение объекта Заявителя к СТ Исполнителя. Фактическое присоединение осуществляется только после их устранения Заявителем (о факте устранения нарушений Заявитель письменно уведомляет Исполнителя) в пределах срока действия настоящего Договора.

2.2.8. Выполнять дополнительные работы, связанные с осуществлением мероприятий по подключению объекта Заявителя к СТ в пределах границ земельного участка Заявителя (строительство инженерных сетей Заявителя, подключение внутридомового оборудования объекта и пр.), а также работы по промывке и дезинфекции сетей и оборудования Заявителя на основании отдельных возмездных договоров, заключаемых с Заявителем.

* 1. **Заявитель обязан**:
		1. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения письменного запроса Исполнителя предоставить сведения, необходимые для выполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему Договору.
		2. Направить Исполнителю для согласования график производства скрытых работ, при изменении сроков их проведения уведомить об этом Исполнителя. Привлечь Исполнителя для приемки скрытых работ путем направления последнему в срок не позднее 10 рабочих дней до даты их сдачи уведомление о дате, времени и месте проведения приемки способом, подтверждающим его получение Исполнителем (неприбытие надлежащим образом уведомленного представителя Исполнителя не является препятствием для осуществления Заявителем скрытых работ и их приемки).

2.3.3. Выполнить ТУ, в том числе осуществить мероприятия по подготовке внутридомовых и внутриплощадочных сетей и оборудования объекта к подключению к СТ, направить Исполнителю соответствующее уведомление способом, позволяющим подтвердить отправку и получение его Исполнителем, не позднее «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_ и подписать акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта по форме согласно Приложению № 3.

2.3.4. Представить Исполнителю раздел утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), в котором содержатся сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений в срок не позднее срока, указанного в п. 2.3.3. настоящего договора

При получении от Исполнителя мотивированных замечаний к проекту внести изменения/дополнения в указанный проект и в течение 5 рабочих дней с момента изменения направить проект на повторное согласование Исполнителю. Согласованный проект подлежит утверждению уполномоченным представителем Исполнителя.

2.3.5. В случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, влекущих изменение указанной в настоящем договоре нагрузки, в течение 30 (тридцати) дней направить Исполнителю предложение о внесении соответствующих изменений в договор. Отступления от ТУ подлежат обязательному согласованию с Исполнителем, при этом изменение заявленной нагрузки не может превышать величину, определенную условиями на подключение.

2.3.6. Обеспечить доступ Исполнителя для проверки выполнения ТУ и опломбирования приборов (узлов) учет, кранов и задвижек на их обводах.

2.3.7. Внести плату за подключение в размере и сроки, установленные настоящим договором.

2.3.8. За свой счет установить приборы (узлы) учета тепловой энергии и теплоносителя в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» и п. 3.1.5. Правил учета тепловой энергии и теплоносителя», утвержденных Минэнерго РФ 12.09.1995 № ВК-4936.

2.3.9. Уведомить Исполнителя о дате и времени технического осмотра (обследования) должностными лицами органов исполнительной власти, уполномоченных осуществлять государственный эпидемиологический надзор и государственный энергетический надзор, энергопринимающих устройств (объекта) Заявителя не позднее 10 (десяти) рабочих дней до указанной даты способом, подтверждающим отправку и получение уведомления.

2.3.10. Получить разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию присоединяемых энергопринимающих устройств (объекта) Заявителя. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения утвержденного органом федерального государственного энергетического надзора Акта допуска в эксплуатацию энергопринимающих устройств Заявителя направить копию Исполнителю способом, подтверждающим отправку и получение уведомления.

2.3.11. До начала подачи ресурсов:

- заключить договор теплоснабжения объекта капитального строительства;

- обеспечить промывку, опрессовку и дезинфекцию сетей и оборудования,

При этом копии соответствующих документов отправить Исполнителю способом, позволяющем подтвердить отправку и получение их Исполнителем.

2.3.12. Обеспечить соответствие технических характеристик присоединяемых энергопринимающих устройств требованиям регламентов, стандартов и иных нормативно-технических документов.

2.3.13. Выполнять обязательные требования, установленные законодательством Российской Федерации, а также требования нормативно-технической документации, обеспечивающие надежность работы и безопасность эксплуатации находящихся в ведении Заявителя объектов и исправность используемых ими приборов и оборудования.

2.3.14. При передаче Заявителем своих обязательств по настоящему договору в полном объеме третьим лицам в связи с переходом прав на земельный участок или права собственности на объект, Заявитель обязан письменно предупредить о своем намерении Исполнителя и произвести передачу обязательств третьим лицам посредством заключения дополнительного соглашения к настоящему договору.

2.3.15. В случае отказа от исполнения обязательств по настоящему Договору и не позднее момента фактического присоединения энергопринимающих устройств (объекта) Заявителя к СТ Исполнителя известить Исполнителя об отказе от исполнения настоящего Договора способом, позволяющим подтвердить дату отправки и получения указанного уведомления.

2.3.16. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения от Исполнителя письма о возмещении понесенных расходов в соответствии с пунктами 2.1.15., 5.3. настоящего Договора, возместить Исполнителю понесенные расходы и направить в адрес Исполнителя уведомление о подтверждении оплаты или направить мотивированный отказ от возмещения.

Возмещение расходов производится путем перечисления Заявителем денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в разделе 12 настоящего Договора. Датой исполнения Заявителем обязательств по оплате является дата зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

2.4. **Заявитель вправе**:

2.4.1. Получать информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по созданию тепловых сетей.

2.4.2. В одностороннем порядке расторгнуть договор при нарушении по вине Исполнителя сроков подключения, указанных в настоящем договоре.

2.4.3. Письменно обратиться к Исполнителю с просьбой продлить срок действия ТУ в случае, если в процессе строительства (реконструкции) подключаемого объекта превышен срок действия ТУ.

Согласование отступлений от ТУ, а также продление срока действия ТУ осуществляются Исполнителем путем внесения изменения в настоящий договор.

2.5. Передача Заявителем своих обязательств по настоящему договору, не вызванная переходом имущественных прав на подключаемый объект (земельный участок), без согласия Исполнителя не допускается.

**3. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) и порядок расчетов**

3.1. Размер платы за подключение объекта к СТ Исполнителя (технологическое присоединение) определяется на основании тарифа, утвержденного Постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_-ПК «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_». Стоимость услуг за осуществление мероприятий по подключению к СТ (технологическому присоединению) по настоящему договору составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб.\_\_\_\_\_коп., в том числе НДС 18% - \_\_\_\_\_руб. \_\_\_\_коп.

3.2. Плата за подключение вносится Заявителем в следующем порядке:

- 15 % платы за подключение, что составляет \_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_коп, в том числе НДС 18%, в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора;

- 50% платы за подключение, что составляет \_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_коп., в том числе НДС 18%, в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения;

- оставшаяся доля платы за подключение (35%), что составляет \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_ коп., в том числе НДС 18% вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении), фиксирующего техническую готовность к подаче тепловой энергии или теплоносителя на объект Заявителя.

3.5. Обязательство Заявителя по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с даты зачисления денежных средств в соответствии с п. 3.4. настоящего договора на расчетный счет Исполнителя.

**4. Порядок исполнения договора**

4.1. Исполнитель осуществляет фактическое подключение объекта к СТ при условии выполнения Заявителем технических условий и внесения платы за подключение в размере, в котором она должна быть внесена на момент осуществления присоединения в соответствии с [разделом 3](#sub_6005) настоящего договора.

Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта (Приложение3) к подаче тепловой энергии и теплоносителя составляется исполнителем в 2 экземплярах (по одному для исполнителя и заявителя), имеющих равную юридическую силу, и подписывается исполнителем и заявителем по результатам проверки исполнителем выполнения заявителем условий подключения и опломбирования исполнителем приборов (узлов) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранов и задвижек на их обводах.

4.2. После выполнения фактического подключения объекта Исполнитель направляет Заявителю Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта (по форме согласно Приложению № 4).

4.3. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения Заявитель обязан подписать представленные Исполнителем Акты либо представить мотивированный отказ от подписания, и направить Исполнителю.

4.4. В течение \_\_\_ рабочих дней с даты подписания сторонами акта о  подключении объекта Заявитель обязан провести работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта.

В случае выполнения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Заявителем собственными силами либо с привлечением третьего лица Исполнитель осуществляет контроль за выполнением указанных работ.

После промывки и дезинфекции сторонами составляется и подписывается акт о промывке и дезинфекции по форме согласно Приложению № 5

4.5. Присоединение объекта Заявителя к СТ Исполнителя осуществляется с участием представителей обеих сторон.

**5. Ответственность сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае нарушения одной из сторон сроков исполнения обязательств, указанных в договоре, другая сторона имеет право в одностороннем порядке расторгнуть договор без обращения в суд, с направлением письменного уведомления стороне, нарушившей сроки, не позднее, чем за 15 дней до предполагаемой даты расторжения договора.

5.3. В случае одностороннего отказа Заявителя полностью или частично от исполнения Договора (расторжении Договора), в том числе при нарушении Исполнителем сроков технологического присоединения, указанных в Договоре, Заявитель обязан возместить Исполнителю фактически понесенные и документально подтвержденные расходы по выполнению настоящего Договора (ст. 782 ГК РФ) на момент уведомления Исполнителя Заявителем о расторжении Договора в течение 5 рабочих дней с момента получения соответствующего требования Исполнителя

5.4. В случае реализации Заявителем права на внесение изменений в ТУ Заявитель обязан возместить Исполнителю документально подтвержденные расходы по выполнению Исполнителем мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств Заявителя, в части, выполненной Исполнителем, но не учтенной в измененных по заявлению Заявителя ТУ, а также расходы, понесенные Исполнителем на выдачу новой версии ТУ, по смете Исполнителя (ст. 15 ГК РФ). В случае, если изменение ТУ влечет за собой изменение стоимости и(или) сроков оказания услуг по настоящему Договору, стороны обязуются заключить соответствующее дополнительное соглашение к настоящему Договору.

5.5. В случае если Заявителем не будут выполнены ТУ в установленный срок их действия и при этом Заявитель обратится за выдачей новых ТУ, то в случае согласия Исполнителя на выдачу новых ТУ Заявитель обязан возместить Исполнителю документально подтвержденные расходы по выполнению Исполнителя мероприятий по технологическому присоединению энергоустановок Заявителя, в части, выполненной Исполнителем, но не учтенной во вновь выданных по заявлению Заявителя ТУ, а также расходы, понесенные Исполнителем на выдачу новой версии ТУ, по смете Исполнителя (ст. 15 ГК РФ). В случае, если выдача новых ТУ влечет за собой изменение стоимости и(или) сроков оказания услуг по настоящему Договору, стороны обязуются заключить соответствующее дополнительное соглашение к настоящему Договору..

5.6. Заявитель несет ответственность за бездоговорное (самовольное) потребление ресурсов до выполнения условий их подачи, установленных пунктами 2.3.10., 2.3.11. настоящего договора, в соответствии с действующим законодательством РФ.

**6. Разрешение споров**

6.1. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**7. Обстоятельства непреодолимой силы**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы.

Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются обстоятельства, наступившие после заключения настоящего договора, которые стороны не могли предвидеть или избежать разумным образом, в частности, стихийные бедствия, военные действия, массовые беспорядки, издание запрещающих нормативных актов государственными органами власти и другие аналогичные обстоятельства.

7.2. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить другую сторону любыми доступными способами без промедления о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

7.3. В случае если указанные обстоятельства продолжают свое действие более 3 месяцев, стороны предпринимают шаги для согласования дальнейшей судьбы настоящего договора.

**8. Конфиденциальность**

8.1. Условия настоящего договора, любая информация, документация и другие материалы, полученные одной стороной в ходе исполнения настоящего договора или при содействии другой стороны, за исключением информации, опубликованной в СМИ и или информации, которая не может являться в соответствии с законодательством РФ коммерческой тайной, признается конфиденциальной, то есть не подлежащей опубликованию, передаче третьим лицам или разглашению иным способом одной стороной без согласия другой стороны.

8.2. Стороны принимают все необходимые меры для предотвращения разглашения конфиденциальной информации или ознакомления с ней третьих лиц без согласия на то каждой стороны.

**9. Срок действия договора**

9.1. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания и действует до полного исполнения сторонами обязательств по договору.

9.2. В случае неполучения Исполнителем от Заявителя подписанного проекта договора в 30-тидневный срок с даты его направления Заявителю, договор считается незаключенным, заявка - аннулированной.

**10. Особые условия**

10.1. В соответствии с действующим законодательством РФ настоящий договор является публичным договором со всеми правовыми последствиями публичного договора, предусмотренными действующим законодательством РФ.

10.2. Подача ресурсов Исполнителем Заявителю осуществляется при наличии:

- подписанного сторонами Акта о подключении объекта Заявителя к СТ Исполнителя

- заключенного между сторонами договора теплоснабжения;

**11. Заключительные положения**

11.1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

11.2. Все изменения и дополнения настоящего договора считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

11.3. В случае реорганизации, изменения наименования, адреса или банковских реквизитов сторона обязана в течение 10 (десяти) дней письменно известить об этом другую сторону. В случае неполучения другой стороной извещения указанные в настоящем договоре названия, адреса и банковские реквизиты считаются правильными.

11.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

11.5. [Приложения №№ 1 -](#sub_6100)4 к настоящему договору являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 – Заявка заявителя о подключении к СТ № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_;

Приложение № 2 – Технические условия на присоединение к системе теплоснабжения № \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Приложение № 3 – Акт о готовности внутриплощадочных и(или) внутридомовых сетей и оборудования (форма);

Приложение № 4 – Акт о подключении объекта (форма);

Приложение № 5 – Акт о промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта

**12. Адреса и банковские реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| ЗАЯВИТЕЛЬ: | ИСПОЛНИТЕЛЬ:  |

Приложение № 1

к  [договору](#sub_6000) о подключении (технологическом присоединении)

к системе теплоснабжения

Первый заместитель генерального директора - главный инженер АО "Облкоммунэнерго"- управляющей организации ОАО "ОТСК"

 Куликову С.Л.

От

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_"\_\_\_"  201 г.

(присваивается ОАО «ОТСК») (дата подачи заявления)

**Заявление на предоставление условий подключения (технических условий на присоединение) и заключение договора на подключение к тепловым сетям**

С целью получения технических условий подключения строящегося (реконструируемого) или построенного, но не подключенного к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, или увеличения разрешенной используемой тепловой нагрузки

|  |
| --- |
|  |
|  |

(полное наименование юридического лица)

прошу определить техническую возможность подключения и выдать технические условия подключения к системе теплоснабжения ОАО «ОТСК» принадлежащего мне объекта

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

(краткая характеристика (высота, этажность здания), назначение или предполагаемое использование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

**Запрашиваемая тепловая нагрузка объекта**

|  |
| --- |
|  |

 (указать: новая или дополнительная)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Общая | Отопление  | Вентиляция | Горячее водоснабжение |
| Гкал/час | Гкал/час | Гкал/час | Гкал/час | м3/сут(средняя) |
| Всего по объекту, в т.ч.: |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

В случае размещения нескольких нежилых объектов в жилом доме или нескольких объектов в нежилом здании распределение тепловой нагрузки указывается для каждого объекта.

Режим теплопотребления объекта капитального строительства:

|  |
| --- |
|  |

(непрерывный, одно-, двухсменный и др.)

Место расположения узла учета тепловой энергии:

|  |
| --- |
|  |

Требования по надёжности теплоснабжения объекта (если необходимо):

|  |
| --- |
|  |

Наличие и возможность использования собственных источников тепла для резервирования тепловой нагрузки:

|  |
| --- |
|  |

Нормативный срок строительства объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ месяцев.

Срок сдачи объекта (ввода в эксплуатацию) \_\_\_\_\_\_\_ квартал 20\_\_\_\_\_ года.

**Приложение:**- реквизиты заявителя (для юридических лиц - полное наименование организации, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей);

- правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом и земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта (далее - земельный участок);

- номер и дата выдачи технических условий (если они выдавались ранее в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности);

- информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта;

- информация о виде разрешенного использования земельного участка;

- информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта.

- копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок);

- ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;

- топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);

- документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается в адрес исполнителя представителем заявителя);

- нотариально заверенные копии учредительных документов.

**Руководитель (должность) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф. И. О. (**подпись руководителя юридического лица)

 **М.П.**

Исполнитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 2

к  [договору](#sub_6000) о подключении (технологическом присоединении)

к системе теплоснабжения

|  |
| --- |
| УТВЕРЖДАЮПервый заместитель генерального директора - главный инженер АО "Облкоммунэнерго"- управляющей организации ОАО "ОТСК"   Куликов С.Л.  |

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № от . .201\_ г.**

**на присоединение к системе теплоснабжения**

**1. Заказчик:**

**Характеристика объекта:**

2.1. Назначение:

2.2. Категория теплоснабжения  2.3. Адрес:

2.4. Год постройки: **г.**

**3. Источник теплоснабжения объекта**:

**4.Точка присоединения**

**4.1. Давление в подающем трубопроводе** атм.

**4.2. Давление в обратном трубопроводе** атм.

**5. Расчетные температуры наружного воздуха для проектирования:**

а) отопления  °С;

б) вентиляции °С.

**6. Максимальные разрешенные нагрузки:**

а) на отопление Гкал/час;

 б) на горячее водоснабжение  Гкал/час;

 в) на вентиляцию  Гкал/час;

 **Итого**  Гкал/час;

**7. Схема присоединения:**

Системы отопления

Системы горячего водоснабжения

**8. Расчетные параметры теплоносителя:**

 8.1. температурный график тепловой сети °С;

 8.2. температурный график cети горячего водоснабжения  °С;

**9. Условия присоединения:**

**9.1.Заказчику необходимо:**

1. Разработать проект до точки присоединения в соответствии с действующими строительными нормативными документами. Проект, до начала строительных работ, направить в ОАО «ОТСК» на согласование.
2. В точке присоединения предусмотреть установку запорной арматуры с реконструкцией камеры.
3. Проектом предусмотреть установку приборов учета тепловой энергии и теплоносителя. Технические условия на установку приборов учета получить в ОАО «ОТСК».
4. После выполнения технических условий осуществить врезку теплосети в присутствии представителей энергоснабжающей организации с составлением двухстороннего акта о подключении.

**9.2. ОАО «ОТСК»:**

1. Рассматривает предоставленный проект тепловых сетей и согласовывает при отсутствии замечаний или после устранения замечаний.
2. Проектирует и прокладывает новый участок тепловой сети в канале от существующей сети до границы земельного участка заявителя (Приложение 1).
3. **Срок действия технических условий 3 года**.

Приложения:

1.Ситуационная схема точки подключения на 1л. 1экз.

**Начальник РТС** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **/ /**

**Составил:**

 **РТС** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **/ /**

**Согласовано:**

**Начальник Управления**

**теплоэнергетики**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**/ /**

Приложение № 3

к  [договору](#sub_6000) о подключении (технологическом присоединении)

к системе теплоснабжения

 **АКТ**

**о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей**

**и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой**

**энергии и теплоносителя**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование организации)

именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование должности, ф.и.о. лица - представителя организации)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (полное наименование заявителя - юридического лица;

 ф.и.о. заявителя - физического лица)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (ф.и.о. лица - представителя

 заявителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт

о нижеследующем:

 1. Подключаемый объект \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

расположенный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (указывается адрес)

 2. В соответствии с заключенным сторонами договором о подключении к

системе теплоснабжения N \_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. заявителем

осуществлены следующие мероприятия по подготовке объекта к подключению

(технологическому присоединению) к системе теплоснабжения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Работы выполнены по проекту N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, разработанному \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и утвержденному \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 3. Характеристика внутриплощадочных сетей:

теплоноситель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

диаметр труб: подающей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ мм, обратной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ мм;

тип канала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

материалы и толщина изоляции труб: подающей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

обратной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

протяженность трассы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м, в том числе подземной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

теплопровод выполнен со следующими отступлениями от рабочих чертежей: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

класс энергетической эффективности подключаемого объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

наличие резервных источников тепловой энергии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

наличие диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 4. Характеристика оборудования теплового пункта и систем

теплопотребления:

 вид присоединения системы подключения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 элеватор N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, диаметр \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 подогреватель отопления N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, количество секций \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

длина секций \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, назначение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

тип (марка) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 диаметр напорного патрубка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 мощность электродвигателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, частота вращения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 дроссельные (ограничительные) диафрагмы: диаметр \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

место установки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 тип отопительной системы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 количество стояков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 тип и поверхность нагрева отопительных приборов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 схема включения системы горячего водоснабжения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 схема включения подогревателя горячего водоснабжения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

количество секций I ступени: штук \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, длина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

количество секций II ступени: штук \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, длина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

количество калориферов: штук \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, поверхность нагрева (общая) \_\_\_\_\_.

 5. Контрольно-измерительные приборы и автоматика

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Место установки | Тип | Диаметр | Количество |
|  |  |  |  |  |  |

 Место установки пломб \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 6. Проектные данные присоединяемых установок

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер здания | Кубатура здания, куб. м | Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/час |
| отопление | вентиляция | горячее водоснабжение | технологические нужды | всего |
|  |  |  |  |  |  |  |

 7. Наличие документации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 8. Прочие сведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 9. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для

каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

 Подписи

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Исполнитель |  | Заявитель |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Дата подписания "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение № 4

к  [договору](#sub_6000) о подключении (технологическом присоединении)

к системе теплоснабжения

**АКТ**

**о подключении (технологическом присоединении) объекта**

**к системе теплоснабжения**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование организации)

именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование должности, ф.и.о. лица - представителя организации)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (полное наименование заявителя - юридического лица;

 ф.и.о. заявителя - физического лица)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (ф.и.о. лица - представителя

 заявителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт

о нижеследующем:

 1. Исполнитель выполнил мероприятия по подключению (технологическому

присоединению), предусмотренные договором о подключении объекта к системе

теплоснабжения от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_ (далее - договор), в полном

объеме.

 2. Заявитель выполнил мероприятия, предусмотренные договором и

условиями подключения (технологического присоединения) N \_\_\_\_\_\_\_.

 3. Заявителем получен акт о готовности внутриплощадочных и

внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой

энергии и теплоносителя.

 4. Существующая тепловая нагрузка объекта подключения в точках (точке)

подключения (за исключением нового подключения) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Гкал/ч.

 5. Подключенная максимальная тепловая нагрузка объекта в точках (точке)

подключения составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/ч.

 6. Географическое местонахождение и обозначение точки подключения

объекта на технологической схеме тепловых сетей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 7. Узел учета тепловой энергии и теплоносителей допущен к эксплуатации

по следующим результатам проверки узла учета:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата, время, местонахождение узла учета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ф.и.о., должности и контактные данные лиц, принимавших участие

 в проверке узла учета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (результаты проверки узла учета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла

 учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены

 контрольные пломбы)

 8. Границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей

(теплопотребляющих установок и источников тепловой энергии) является

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется

 граница балансовой принадлежности тепловых сетей)

 Схема границы балансовой принадлежности тепловых сетей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

 Прочие сведения по установлению границ раздела балансовой

принадлежности тепловых сетей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 9. Границей раздела эксплуатационной ответственности сторон является

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (адрес, наименование объекта и оборудования, по которым

 определяется граница эксплуатационной ответственности сторон)

 Схема границ эксплуатационной ответственности сторон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

 Прочие сведения по установлению границ раздела эксплуатационной

ответственности сторон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 10. Замечания к выполнению работ по подключению на момент подписания

настоящего акта у сторон отсутствуют.

 11. Прочие сведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 12. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для

каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

 Подписи

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Исполнитель |  | Заявитель |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Дата подписания "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение № 5

к  [договору](#sub_6000) о подключении (технологическом присоединении)

к системе теплоснабжения

**АКТ**

**о промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта**

**ОАО «ОТСК»**, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Заявитель»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что Заявитель провел все необходимые работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(объект капитального строительства, на котором предусматривается

|  |  |
| --- | --- |
| ЗАЯВИТЕЛЬ: | ИСПОЛНИТЕЛЬ:  |