



ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ ЗА 4 КВАРТАЛ 2020 ГОДА

Открытое акционерное общество "Объединенная теплоснабжающая компания"  
(наименование организации)

"Развитие систем теплоснабжения на территории Кировградского городского округа" открытого акционерного общества "Объединенная теплоснабжающая компания" на 2020-2025 годы".  
(наименование инвестиционной программы)

теплоснабжение  
(регулируемый вид деятельности)

№ п/п	Наименование и краткое описание мероприятия (объектов)	Основные технические характеристики мероприятия (объекта)	График реализации мероприятия (объекта)				Предусмотрено инвестиционной программой "Развитие систем теплоснабжения на территории Кировградского городского округа" открытого акционерного общества "Объединенная теплообслуживающая компания" на 2020–2025 годы" утвержденной Приказом № 279 от 28.05.2020 (в ред. Приказа № 416 от 10.09.2020)	Учтено в тарифах (надбавках, размерах платы)														
			план	факт	план	факт																
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
		до реализации и мероприятия (объекта)	после реализации и мероприятия (объекта)	год начала	год завершения	Всего, в том числе	прибыль	амортизационные отчисления	плата за подключение	бюджетное финансирование	засульные средства	прочие источники	Всего, в том числе	прибыль	амортизационные отчисления	плата за подключение	бюджетное финансирование	засульные средства	прочие источники			

Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей. в том числе строительство новых тепловых сетей																						
2.1.	Создание теплового пункта с переводом нагрузки от ТП №4 по ул. Дермонтава, 17Б, входящего в состав объекта. Нежилое помещение, назначенное нежилое помещение. Площадь: 30,7 кв.м. Этаж: 1. Кадастровый номер: 66-49/0503007:105. Адрес (местоположение): Свердловская область, г. Кировград, ул. Дермонтава, д. 17Б, пом. 2 и ТП №10 по ул. Свердловская, 27а, входящего в состав объекта. Здание тепловытпуста № 10. Площадь: обща 101,2 кв.м. Этаж: 1. Назначение: нежилое. Кадастровый номер: 66-49/0000000:2131. Адрес (местоположение): Свердловская область, г. Кировград, ул. Свердловская, 27а, в зоне действия и с дальнейшим выводом из эксплуатации ТП №4 и ТП №10	мощность, Гкал/час	мощность ТП №4 до модернизации и в точне после модернизации	мощность тепловая нового ТП после модернизации	2020	2020	2022	761,23							761,23	0						
Всего по группе 2							761,23								761,23	0						

Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов систем централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																						
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей	Реконструкция тепловых сетей в местах совместной прокладки сетей отопления и ГВС с выносом сетей отопления, от ТП №8 (ул. Дермонтава, 8а) до домов №11,13,15,17 по ул. Ц. Бульвар и Д/С по ул. Ц. Бульвар, 96, входящих в состав объекта. Сооружение - квартирный трубопровод сети теплоснабжения в двухтрубном исполнении (от тепловытпуста №8 до границ зданий по улицам Дермонтава, Кировградская, Свердловская, 8 Марта, бульвар Центральный, назначение: иное сооружение (сооружения коммунального хозяйства). Протяженность: 382,6 м. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, город Кировград, улица Кировградская, улица Дермонтава, сооружение 8. Кадастровый номер: 66-49/0000000:3104	протяженность, м	380	403	2020	2020	2021	644,07							644,07	0						

3.1.2.	Реконструкция тепловых сетей от точки врезки в районе д. №9 по ул. Калинина, на пересечении ул. Кировградская, ул. Калинина до ТП №4 (по ул. Державина, 17б) входящих в состав объекта. Сооружение - магистральный трубопровод сети теплоснабжения в двухтрубном исполнении (от котельной АО "Уралэлектромедь" до теплоснабжения №8 и границ здания). Назначение: Иное сооружение (сооружения коммунального хозяйства). Протяженность: 3926 м. Адрес (местоположение) Российская Федерация, Свердловская область, город Кировград, улица Кировградская, сооружение 1М	диаметр, мм	219	250	2020	2020	2021	544,70												
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																				
3.2.1.	Реконструкция в виде модернизации теплового пункта №8 по ул. Державина, 8а, входящего в состав объекта Здание теплоснабжения №8. Площадь: обща 135 кв.м. Этаж: 1. Назначение: нежилое. Кадастровый номер: 66:49:0000000.2134. Адрес (местоположение): Свердловская область, г. Кировград, ул. Державинского, 8а	иное, %	80	30	2020	2020	2021	2 200,00												
3.2.2.	Реконструкция теплового пункта ТП №11 по ул. Декабристов, 14б, входящего в состав объекта Здание теплоснабжения №11. Общая площадь: 111,3 кв.м. Этаж: 1. Назначение: нежилое. Кадастровый номер: 66:49:0000000.2132. Адрес (местоположение): Свердловская область, г. Кировград, ул. Декабристов, д. 14б, с инженерными сетями с переводом нагрузки с ТП №9 по ул. Кировградская, 24а, входящего в состав объекта Здание теплоснабжения №9. Общая площадь 37,9 кв.м. Этаж: 1. Назначение: нежилое. Кадастровый номер: 66:49:0000000.2133. Адрес (местоположение): Свердловская область, г. Кировград, ул. Кировградская, 24а на ТП №11 и с дальнейшим выводом на эксплуатацию ТП №9	мощность, Гкал/час	тепловая мощность ТП №11 до модернизации и в тонне	тепловая мощность ТП №11 после модернизации и в тонне	2020	2020	2023	2 700,00												
3.2.3.	Реконструкция в виде модернизации теплового пункта №1 по ул. Кировградская, 6а, входящего в состав объекта Здание, назначение: нежилое. Площадь: обща 183,5 кв.м. Этаж: 1. Кадастровый номер: 66:49:050:009:64. Адрес (местоположение): Свердловская область, г. Кировград, ул. Кировградская, 6а	иное, %	80	30	2020	2020	2024	1 500,00												
3.2.4.	Реконструкция в виде модернизации теплового пункта №6 по ул. Щербакова, 1а, входящего в состав объекта Здание теплоснабжения №6. Общая площадь: 102,4 кв.м. Этаж: 1. Назначение: нежилое. Кадастровый номер: 66:49:0000000.2135. Адрес (местоположение): Свердловская область, г. Кировград, ул. Щербакова, 1а	иное, %	80	30	2020	2020	2025	1 500,00												
Всего по группе 3								9 088,77										9 088,77	0	
Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения																				
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервации и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																				
Всего по группе 5																				
ИТОГО по программе								9 850,00										9 850,00	0	

Примечание:

Изменения внутри программы произошли за счет перераспределения средств между мероприятиями.

Во время конкурсных торгов произошло снижение стоимости практически по всем мероприятиям инвестиционной программы, в тоже время, при выполнении работ по мероприятию «Создание теплового пункта с инженерными сетями с переводом нагрузок от ТП №4 по ул. Державина, 17б, входящего в состав объекта. Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение. Площадь: 30,7 кв.м. Этаж: 1. Кадастровый номер: 66:49:0503007:195. Адрес (местоположение): Свердловская область, г. Кировград, ул. Державина, д 17б, пом 2 и ТП №10 по ул. Февральская, 27а, входящего в состав объекта Здание теплоснабжения №10. Площадь: обща 101,2 кв.м. Этаж: 1. Назначение: нежилое. Кадастровый номер: 66:49:0000000.2131. Адрес (местоположение): Свердловская область, г. Кировград, ул. Февральская, 27а, в зоне действия и с дальнейшим выводом из эксплуатации ТП №4 и ТП №10» была выявлена необходимость проведения дополнительных работ по инженерно-геологическим и инженерно-геологическим изысканиям, что привело к увеличению плановой суммы. Общая сумма средств на выполнения инвестиционной программы не превышает планового значения.



